

Napirend:**ELŐTERJESZTÉS****Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. év május hónap 15. napi ülésére**

Szám: VVF/1312-2/2024
Tárgy: Könyvvizsgáló választás – Váci Városfejlesztő Kft.
Melléklet: 9 oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Varga Borbála ügyvezető
Előadó: dr. Varga Borbála ügyvezető

**Előzmény/korábbi
döntés:**
Terjedelem: 12 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB 2024.05.08.

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

**Törvényességi
véleményezésre bemutatva** dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

**Véleményezésre
megkapta:** Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

**Véleményezésre
megkapta:** Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

**Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!****Tárgy: Könyvvizsgáló választás – Váci Városfejlesztő Kft.**

A Váci Városfejlesztő Kft. könyvvizsgálatát **2021. június 1. napjától 2024. május 31. napjáig** az alábbi társaság látja el:

Cégnév: EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégjegyzékszám: 09-10-000331

Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Tóth Kálmán Tibor

Kamarai nyilvántartási száma: 002742

Anyja neve: Nagy Veronika

Lakcím: 4024 Debrecen, Teleki utca 22. 1. em. 3.

A megbízatás kezdő időpontja: 2021. június 1.

A megbízatás lejártja: 2024. május 31.

Tekintettel arra, hogy a könyvvizsgálatért felelős társaság megbízatása lejár, a továbbiakra nézve szükségessé vált intézkedni könyvvizsgáló választásáról. Lefolytatásra került a könyvvizsgáló kiválasztására irányuló, nyílt beszerzési eljárás. A pályázati felhívásra pályázatot benyújtó ajánlattevők közül az alábbi társaság nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot:

Cégnév: EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégjegyzékszám: 09-10-000331

Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Tóth Kálmán Tibor

Kamarai nyilvántartási száma: 002742

Anyja neve: Nagy Veronika

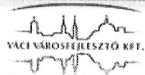
Lakcím: 4031 Debrecen, Ohat utca 14.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.06.01.

A megbízatás lejártja: 2027.05.31.

A fenti gazdasági társaság három év időtartamra, határozott ideig látja el a könyvvizsgálói feladatokat. A megbízás magában foglalja a Váci Városfejlesztő Kft. és az általa kőnvelt gazdasági társaságok részére a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 40. §-ában, valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 155.§-ában ismertetett könyvvizsgálói szolgáltatást.

Fentiekre tekintettel kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni és az EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, mint a Váci Városfejlesztő Kft. könyvvizsgálatáért felelős



társaságot megválasztani szíveskedjen. Kérjük továbbá, hogy a mellékelt, a könyvvizsgáló választás okán módosított alapítói okiratot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.) állandó könyvvizsgálójának 2024. június 1-től kezdődően 2027. május 31. napjáig terjedő időtartamra megválasztja:

Cégnév: EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégjegyzékszám: 09-10-000331

Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Tóth Kálmán Tibor

Kamarai nyilvántartási száma: 002742

Anyja neve: Nagy Veronika

Lakcím: 4031 Debrecen, Ohat utca 14.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024. június 1.

A megbízatás lejártja: 2027. május 31.

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a létesítő okiratban a tevékenységi köröket a NAV törzsadattal azonos módon tünteti fel. Elfogadja a létesítő okirat fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát és kijelenti, hogy a létesítő okirat rendelkezéseit Vác Város Önkormányzat magára nézve kötelezőnek ismeri el. Továbbá felkéri a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy a változások cégnyilvántartásba történő bejegyeztetése felől intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Polgármester

Vác, 2024. 04. 30.

dr. Varga Borbála s.k.
ügyvezető

Melléklet: Egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2024. május 08-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Könyvvizsgáló választás - Váci Városfejlesztő Kft.

124/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

1.Vác Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.: 13-09-130719, székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.) állandó könyvvizsgálójának 2024. június 1-től kezdődően 2027. május 31. napjáig terjedő időtartamra válassza meg:

Cégnév: EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Cégjegyzékszám: 09-10-000331
Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Tóth Kálmán Tibor
Kamarai nyilvántartási száma: 002742
Anyja neve: Nagy Veronika
Lakcím: 4031 Debrecen, Ohat utca 14.
A megbízatás kezdő időpontja: 2024. június 1.
A megbízatás lejárat: 2027. május 31.

2.Vác Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a létesítő okiratban a tevékenységi köröket a NAV törzsadattal azonos módon tüntesse fel, fogadja el a létesítő okirat fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát és ismerje el a létesítő okirat rendelkezéseit Vác Város Önkormányzat magára nézve kötelezőnek, továbbá kérje fel a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy a változások cégnyilvántartásba történő bejegyeztetése felől intézkedjen.

Határidő: 2024. május 15. KT ülés

Felelős: Kft. ügyvezetője

A kivonat hitelesül:


Kovács Tímea



K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

ALAPÍTÓ OKIRAT

Alulírott alapító a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Váci Városfejlesztő Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: -

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: -

1.3. A társaság székhelye: 2600 Vác, Köztársaság út 34.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével: -

1.4. A társaság telephelye(i): (*törölve)

2600 Vác, Deákvári fasor 2.

1.5. A társaság fióktelepe(i): -

1.6. A cég e-mail elérhetősége: info@vacholding.hu

2. A társaság alapítója

2.1. Név: -

Lakcím: -

Cégnév (név): Vác Város Önkormányzata

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 731300

Székhely: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

Képviselőre jogosult neve: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Anyja neve: Cserhalmi Ilona

Lakcím: 2600 Vác, Múzeum u. 6.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: 6420' Vagyonkezelés (holding)

Vác Város Önkormányzata
alapító
képviselőtében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ: 36066395., DR NYITRAI JUDIT ÜGYVÉDI IRODA (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., PMÜK IV/336..) Vácon, 2024.hó

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

- 1610' Fűrészárugyártás
- 2370' Kőmegmunkálás
- 2829' M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
- 2899' M.n.s. egyéb speciális gép gyártása
- 3101' Irodabútor gyártása
- 3102' Konyhabútorgyártás
- 3109' Egyéb bútor gyártása
- 3600' Vízttermelés, -kezelés, -ellátás
- 3700' Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 3811' Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3812' Veszélyes hulladék gyűjtése
- 3831' Használt eszköz bontása
- 3832' Hulladék újrahasznosítása
- 3900' Szennyeződésmegsemités, egyéb hulladékkezelés
- 4110' Épületépítési projekt szervezése
- 4120' Lakó- és nem lakó épület építése
- 4211' Út, autópálya építése
- 4213' Híd, alagút építése
- 4221' Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 4222' Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
- 4311' Bontás
- 4312' Építési terület előkészítése
- 4321' Villanyszerelés
- 4322' Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 4329' Egyéb épületgépészeti szerelés
- 4331' Vakolás
- 4332' Épületasztalos-szerkezet szerelése
- 4333' Padló-, falburkolás
- 4334' Festés, üvegezés
- 4339' Egyéb befejező építés m.n.s.
- 4391' Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
- 4399' Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 4520' Gépjármű javítás, - karbantartás
- 4931' Városi, elővárosi szárazföldi személyszállítás
- 4939' M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás

Vác Város Önkormányzata
alapító
képviselőjében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

4941' Közúti áruszállítás
4942' Költöztetés
5210' Raktározás, tárolás
5221' Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
6203' Számítógép-üzemeltetés
6311' Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6391' Hírügynökségi tevékenység
6420' Vagyonkezelés
6820' Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831' Ingatlanügynöki tevékenység
6832' Ingatlankezelés
6910' Jogi tevékenység
6920' Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010' Üzletvezetés
7021' PR, kommunikáció
7022' Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7112' Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120' Műszaki vizsgálat, elemzés
7311' Reklámügynöki tevékenység
7711' Személygépjármű kölcsönzés
7712' Gépjárműkölcsönzés
7732' Építőipari gép kölcsönzése
7739' Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7810' Munkaközvetítés
7820' Munkaerő kölcsönzés
7830' Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
8010' Személybiztonsági tevékenység
8121' Általános épülettakarítás
8122' Egyéb épület-, ipari takarítás
8129' Egyéb takarítás
8130' Zöldterület-kezelés
8211' Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219' Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8299' M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8559' M.n.s. egyéb oktatás
9319' Egyéb sporttevékenység
9529' Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
9603' Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

Vác Város Önkormányzata
alapító
képviselőként Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: a) határozatlan.

b) határozott,-ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3 000 000 Ft, azaz hárommillió forint, amely

- a) 3 000 000 Ft, azaz hárommillió forint készpénzből,
- b) - Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Vác Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 3 000 000 Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 3 000 000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 3.000.000 Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába.

A fennmaradó összeget :- -ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: - értéke: - Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

7.1. A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

Vác Város Önkormányzata
alapító
képviselőtében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ: 36066395., DR NYITRAI JUDIT ÜGYVÉDI IRODA (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., PMÜK IV/336.,) Vácon, 2024.hó.....nap

- 8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
- 8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

- 9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.
- 9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult osztalékkelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

- 10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető(ke)t írásban értesíti.
- 10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

11. Az ügyvezető

- 11.1. A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név: Dr. Varga Borbála

Születési ideje: Tapolca, 1986. június 05.

Anyja születési neve: Kovács Piroska Rózsa

Lakcím: 8220 Balatonalmádi, Bajcsy-Zsilinszky út 49.

Adóazonosító jele: 8436191013

Az ügyvezetői megbízatás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2020. július 01.

A megbízatás lejárt: 2025. június 30.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban látja el.

- 11.2. Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles(ek).

12. Cégvezető

- 12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

- 12.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Vác Város Önkormányzata
alapító
képviselésében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Név: -

Lakcím: -

Kinevezés kezdő időpontja: -

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Dr. Varga Borbála

Név: -

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

a) Név: -

és

Név: -

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b) Név: -

és

Név: -

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

14.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Molnár Nándor

Anyja neve: Mácsik Terézia

Lakcím: 2600 Vác, Szivárvány utca 5.

A megbízatás

a) határozott időre

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2021. október 20.

A megbízatás lejárt: 2026. október 20.

Név: Fehér Zsolt

Anyja neve: Papp Mária

Lakcím: 2600 Vác, Kölcsey F. u. 17. 8/2.

A megbízatás

a) határozott időre

Vác Város Önkormányzata
alapító
képviselőtében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

b) határozatlan időre
szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2019. november 6.

A megbízás lejárt: 2024. november 5.

Név: Kászonyi Károly

Anyja neve: Bede Julianna

Lakcím: 2135 Csörög, Tompa M. utca 3/b.

A megbízás

a) határozott időre

b) határozatlan időre
szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2019. november 6.

A megbízás lejárt: 2024. november 5.

15. Könyvvizsgáló

Cégnév: EAST-AUDIT Igazságügyi Adó-, Járulék-, és Könyvszakértő, Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégjegyzékszám: 09-10-000331

Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Tóth Kálmán Tibor

Kamarai nyilvántartási száma: 002742

Anyja neve: Nagy Veronika

Lakcím: 4031 Debrecen, Ohat utca 14.

A megbízás kezdő időpontja: 2024. június 1.

A megbízás lejárt: 2027. május 31.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

a) a Cégközlönyben

b) a társaság honlapján tesz eleget.

18. Az egységes szabályozásra vonatkozó rendelkezések

Vác Város Önkormányzata
alapító
képviselésében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ: 36066395., DR NYITRAI JUDIT ÜGYVÉDI IRODA (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., PMÜK IV/336.,) Vácon, 2024.hó.....nap

Az alapító kiemelt jelentőséget tulajdonít annak, hogy a tulajdonában álló valamennyi gazdasági társaság működőképes, átlátható, egységes szabályrendszeren alapuljon és ezen egységes szabályrendszer alapján működjön.

Ezen egységes szabályrendszerhez igazodó működés biztosítja azt, hogy a társaságok egységes elvek mentén kialakított rendszer alapján áttekinthető információval tudjanak szolgálni az alapító részére a működéséről, a társaságok vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről azok alakulásáról és ennek alapján az alapító megalapozott döntést tudjon hozni a társaságok alapvető üzleti kérdéseiben.

Ezen cél megvalósulása érdekében az alapító úgy rendelkezik, hogy a tulajdonában álló valamennyi gazdasági társaságnál egységes és összehangolt számviteli-, pénzügyi-, kontrolling rendszer, közös beszerzési rendszer, összehangolt informatikai rendszer kerüljön kialakításra és működtetésre, egységes elvek mentén működő összehangolt gazdasági, pénzügyi, műszaki, jogi és humán erőforrás menedzsment működjön és egységes legyen a marketing és kommunikációs tevékenység is.

Ezért az alapító úgy határoz, hogy az egységes szabályozási rendszer kialakítása a Váci Városfejlesztő Kft feladata.

Az alapító – mint az egyszemélyes társaság egyedüli tagja- a Ptk. 3:112.§ (2) bekezdése alapján utasítja az ügyvezetőt, hogy belső szabályzatait, ehhez az egységes szabályrendszerhez igazítva alakítsa ki és a társaság irányításával kapcsolatos feladatait a szabályzatok betartásával végezze.

a) összehangolt számviteli rendszer:

Az ügyvezető a fentiekben rögzítettek figyelembe vételével jogosult meghatározni a társaság számviteli rendszerét, számviteli politikáját, az éves és egyéb beszámolók formáját, adattartalmát, a mindenkor hatályos jogszabályok figyelembe vételével.

b) összehangolt pénzügyi rendszer:

Az ügyvezető jogosult dönteni a társaság pénzügyi részvételéről. Az ügyvezető jogosult likviditási menedzselési rendszer működtetésére és ennek keretében kölcsön felvételére a jogszabályok figyelembe vétele mellett.

c) összehangolt kontrolling-rendszer működtetése:

Az ügyvezető jogosult a társaság tervezési rendszerének, teljesítmény mérési eljárásának, beszámoltatási rendszerének a meghatározására, a menedzsment általános jellegű vagy esetenként beszámoltatására.

d) közös beszerzési rendszer:

Az ügyvezető jogosult a beszerzési rendszer meghatározására.

e) összehangolt informatikai rendszer kialakítása:

Az ügyvezető jogosult az irányítási rendszer kialakítására, működtetése érdekében nélkülözhetetlen informatikai rendszer kialakítására, ezen belül a társaság hardver rendszerének, informatikai humán erőforrásainak a fejlesztésére, szoftver rendszer használatára.

f) irányítás alá vont vagyongazdálkodási, fejlesztési és beruházási döntések:

Az ügyvezető jogosult ún. stratégiai befektetői döntések előkészítésére, új vállalkozási lehetőségek felkutatására.

g) humán erőforrás menedzsment összehangolása:

Az ügyvezető jogosult társaság alkalmazottainak kiválasztására, meghatározza a társaság alkalmazotti felvételi rendjét, a felvételi interjúkészítésének módszerét, tartalmát, a társaságnál dolgozó alkalmazottak bérrendszerét, béren kívüli juttatásrendszerét, egységes iratminta rendszert alakít ki.

Az ügyvezető jogosult a társaság vezetőállású alkalmazottaival kötendő munkaszerződés megkötésére, módosítására, felmondására.

h) marketing tevékenység összehangolása:

Vác Város Önkormányzata
alapító

képviselőtében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Az ügyvezető rendelkezik az egységes arculat kialakításáról, fenntartásáról a társaság üzleti tervében meghatározott marketingforrás felhasználásáról. Az ügyvezető jogosult az ún. szponzorációs döntéseket meghozni. Az ügyvezető jogosult kommunikációs stratégiát meghatározni .

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Vác, 2024.hó.....nap

Az alapító aláírása:

.....
Név: Vác Város Önkormányzata képviselőjében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ: 36066395., DR NYITRAI JUDIT ÜGYVÉDI IRODA (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., PMÜK IV/336.,) Vácon, 2024.hó.....nap

Vác Város Önkormányzata
alapító
képviselőjében Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ: 36066395., DR NYITRAI JUDIT ÜGYVÉDI IRODA (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., PMÜK IV/336.,) Vácon, 2024.hó.....nap