

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. év szeptember hónap 13. napi ülésére

Szám: VVF/2071-2/2024
Tárgy: A Váci Humán Szolgáltató Központ ingyenes használatra vonatkozó kérelme
Melléklet: 1 oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Lőrinc Nikolett vagyonhasznosítási részlegvezető
Előadó: dr. Lőrinc Nikolett vagyonhasznosítási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 4 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB 2024.09.11.

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kókény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

**Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!**

Tárgy: A Vác, Deákvári fasor 2. B épület tetőtér 11. szám alatti nem lakás célú helyiség használójának használati jogviszony hosszabbításra vonatkozó kérelme

A Váci Humán Szolgáltató Központ (továbbiakban: *Használó*) használója az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Vác, Deákvári fasor 2. B épület tetőtér 11. szám alatti, jobb oldali, 18,6 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségnek (továbbiakban: *Ingatlan*).

Bérleti jogviszonya 2023. évtől áll fenn.

A hatályos bérleti szerződés 2023. május 9. napjától 2024. június 1. napjáig jött létre.

Járja Andrea igazgató 2024. augusztus 8. napján kérelmezte a helyiség újbóli használatba vételét, ingyenesen.

Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

„11. § (17)

Mellőzhető a versenyztetés abban az esetben, ha a hasznosítás

a) államháztartási körbe tartozó szervezet,

b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, továbbá jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó egyházi jogi személy,

c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyonkezelésében lévő

ca) az állam tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel vagy központi költségvetési szervvel,

cb) a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek, vagy

d) a közfeladatot ellátó, az állam közvetlen vagy közvetett tulajdonában álló gazdasági társaság vagyonkezelésében lévő, az állam tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelővel vagy a vagyonkezelő tulajdonában álló gazdasági társasággal foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek javára történik.

Használó a helyiséget ingyenesen használta az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló, Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2014. (VI. 20.) önkormányzati rendeletének 9.§ (1) bekezdésének a) pontja alapján „Önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.”

Határozati javaslat

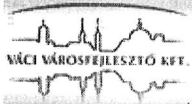
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váci Humán Szolgáltató Központnak, a Vác, Deákvári fasor 2. B épület tetőtér 11. szám alatti, jobb oldali, 18,6 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségre vonatkozóan a kérelmét támogatja.

A használati jogot év határozott időre biztosítja.

Használó a közművek díját Használatba adó továbbszámlázása alapján köteles megfizetni.

Határidő: 2024. október 14.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg



Melléklet:

1. számú melléklet: kérelem

Vác, 2024. augusztus 16.

dr. Lőrinc Nikolett s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető



Váci Humán Szolgáltató Központ
„CSALÁDBARÁT MUNKAHELY” 2017-2019.
IGAZGATÓSÁG

2600 Vác, Deákvári fasor 2.

Tel: 27/501-400

Mobil:

Járja Andrea igazgató: +3630-5750730

Fischer Kornél általános és szakmai igazgatóhelyettes: +3630-1538075

Szolár Éva szakmai igazgatóhelyettes: +3630-4193206

E-mail: szocigazgato@gmail.com

Ikt: 3-1/204/2024

Tárgy: Kérelem

Tisztelt dr. Varga Borbála Ügyvezető Asszony!

Járja Andrea, mint a Váci Humán Szolgáltató Központ igazgatója, azzal a kéréssel fordulok Önhez, hogy az intézmény székhelyén (2600, Vác, Deákvári Fasor 2. B. épület) található tetőtér 11. számú helyiség további használati lehetőségét biztosítani szíveskedjen.

Munkánkat segítő támogatását előre is köszönöm!

Vác, 2024. augusztus 8.

Tisztelettel,



Járja Andrea
Igazgató

Érkezett:	2024 AUG 08
Iktatószám:	V.F./2024-1/2024
Melléklet:db
Előadó:	Zelli Ágnes
Iráttári tételszám:
Alapszám: