

## TÖRZSKÖNYV 1.55

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: lakóház

2.Helye:Vác, Káptalan u.13.

Hrsz: 3175

3.Tulajdonos:Társasház

4.Használója:

5.Védelemre javaslatot tett: Seregi Emőke főépítész munkatárs

6. A védelmet megállapító rendelet, dátum:

7.A védelem indoklása: Az enyhén íves Káptalan utca a város főterét és a Kossuth teret köti össze, így a belváros térláncolatának fontos része, mely sétáló utcának is javasolható. A Káptalan utca régi neve: Löwy Sándor. Az épület arányaiban, ablak és kapu kiosztásában, homlokzati díszburkolatával mindenképpen jellemzője az 1920-as évek kis városias építkezésének.

8. A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat: Zárt sorú beépítésű, egy emeletes lakóház. Utcával párhuzamosan nyeregtetős. Háromrészes főpárkánnyal zárt homlokzatán szalagkeretes ablakok. Az ablakok és a fa kapu felett domborművek.

9.Az ingatlanon lévő egyéb építmények:

11. Építési engedélyek: felújítás 1977-ben

12. Felújítási támogatás:23 /2010. (III.17.) 475 000 tető felújítás

13. Mellékletek (fotók, felmérés):

