

## TÖRZSKÖNYV 5.19

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: lakóház

2.Helye: Vác, Fekete u. 43. Bagolyvár

Hrsz: 528

3.Védelemre javaslatot tett: Seregi Emőke főépítész munkatárs

4. A védelmet megállapító rendelet, dátum: 5/2007. (II.27)

5.A védelem indoklása: Vácnak a vasúton túli része, a Deákvár, kertes, dombos település, szép kilátással a városra és a Dunára. A helyi védelem alá vett épületek a régi Deákvár hangulatát őrzik. A századfordulós kisvárosi villák arányaikban, tömegükben emberi léptéket képviselnek, jó mintája az élhető környezetnek.

6. A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat: Ez volt az első ház Deákváron a vizet szivattyúzó szélmalommal, Bauer Mihály építette fel. 5437-es birtoklap, „Telki birtok”1928-ban vásárolta meg Gágel Ede és neje Tanács Aranka. Az épületet azóta jelentősen átépítették.

7. Mellékletek (fotók, felmérés):

