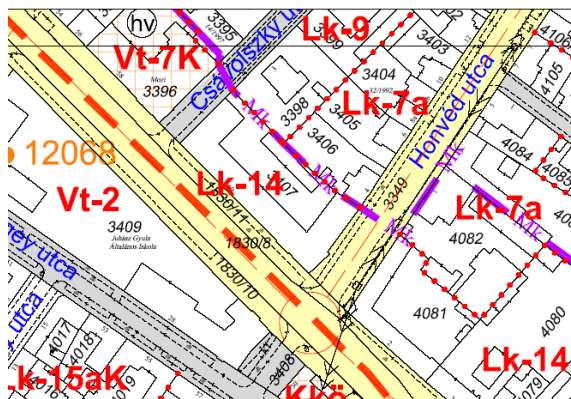


TÖRZSKÖNYV 1.37

a helyi védelem alatt álló építészeti értékek nyilvántartására



1. A védett érték megnevezése: lakóház

2.Helye: Csányi László krt. 60.

Hrsz: 3407

5.Védelemre javaslatot tett: Seregi Emőke főépítész munkatárs

6. A védelmet megállapító rendelet, dátum: 5/2007. (II.27)

7.A védelem indoklása: Az 1950-es évek „szocreál” épülete. A politika célja az volt, hogy a Szovjet Birodalom egészében egységes elveken alapuló építészeti környezet jöjjön létre. A tömeges lakásépítés kezdete volt ez az időszak, amelyhez a szükséges technikai feltételek még nem álltak rendelkezésre. Túlnyomórészt hosszú, téglafőfalas, vakolt, magastetős, két-három emeletes házak épültek, azonos méretű típusablakkal. Jellemző volt a sarok keretes beépítés. A lakások „CS”, azaz csökkentett értéken készültek. Mindez jelentős visszalépés volt az előző korhoz képest. Mindezen hátrányok mellett a diktatúrában szenvedő építészek igyekeztek a régmúlt és a város szellemét érvényesíteni terveikben. Ezen jeleket felfedezhetjük a bejárati homlokzati szakasz kiugrásán, a kapu kőkeretén, a párkányzaton, és talán a loggiák homlokzat bontásán. Kortörténeti érték.

8. A védelembe vett érték leírása, értékvizsgálat: U alakú sarok beépítés, Pince(+légóhelyiség), földszint és két emelet. Magastetős, téglafőfalas épület. Több lakást már korszerűsítettek. Az épület tetőszerkezetének részbeni felújítása megtörtént. Az épület gépészeti és homlokzati felújítása szükséges.

13. Mellékletek (fotók, felmérés):

