

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2015. május 21-i ülésére

Szám: 1/55-2/2015.
Tárgy: Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2014. évi mérlegbeszámolója
Melléklet: 4 db
Előterjesztő: Kazár Hajnalka ügyvezető igazgató
Készítette: -
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 27 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § /1/)
egyszerű többség (Mötv. 47.§ /2/)

**Törvényességi
véleményezésre bemutatva** Jogi Osztály



Törvényességi észrevétel: Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:



**Véleményezésre
megkapta:** Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó osztályvezető



**Véleményezésre
megkapta:** Fördös Attila Polgármester



Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Vác Piac Kft. 2014. évi mérlegbeszámolóját.

Határidő: 2015. máj. 21.

Felelős: ügyvezető igazgató

Statisztikai számjel: 12090060-6820 -113-13

Cégjegyzékszám: 13-09-073958

A vállalkozás megnevezése: Vác Piac Kft

A vállalkozás címe, telefonszáma: 2600. Vác, Káptalan utca 3.

Egyszerűsített éves beszámoló

2014.
üzleti évről

„ a közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva”

Keltezés: Vác, 2015. április 17.

Kazár Hajnalka
a vállalkozás vezetője

P.H.

Statistikai számjel: 12090060-6820-113-13
Cégjegyzékszám: 13-09-073958

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A” változat Eszközök (aktívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2014. december 31. (év/hó/nap)

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	adatok E Ft-ban	
			Előző év módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01	A. Befektetett eszközök	19		430
02	I. Immetariális javak	-		-
03	02.sorból Immetariális javak értékhelyesbítése	-		-
04	II. Tárgyi eszközök	19		430
05	04.sorból Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
06	III. Befektetett pénzügyi eszközök	-		-
07	06.sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-		-
08	06.sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-		-
09	B. Forgóeszközök	6685		6085
10	I. Készletek	-		-
11	II. Követelések	16		143
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete	-		-
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-		-
14	III. Értékpapírok	6600		5820
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete	-		-
16	IV. Pénzeszközök	69		122
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	-		29
18	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	6704		6544

Keltezés: Vác, 2015. április 17.

Kazár Hajnalka

P.H.

A vállalkozás vezetője

Statistikai számjel: 12090060-6820-113-13
Cégjegyzékszám: 13-09-073958

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A” változat Források (passzívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2014.december 31. (év/hó/nap)

adatok E Ft-ban

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	D.Saját tőke	4007		3729
20.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
21.	20.sorból: visszavásrolt tulajdoni részesedés névértéken	-		-
22.	II. Jegyzett, de be nem fizettet tőke(-)	-		-
23.	III. Tőketartalék	-		-
24.	IV.Eredménytartalék	-		1007
25.	V. Lekötött tartalék	-		-
26.	VI. Értékelési tartalék	-		-
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	-		-
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka	-		-
29.	VII: Mérleg szerinti eredmény	1007		- 278
30.	E. Céltartalékok	-		-
31.	F. Kötelezettségek	687		603
32.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	-		-
33.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	-		-
34.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	687		603
35.	34. sorból Kötelezettségek értékelési különbözete	-		-
36.	34.sorból Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-		-
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	2010		2212
38.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	6704		6544

Keltezés: Vác, 2015. április 17.

P.H.

Kazár Hajnalka
A vállalkozás vezetője

Statisztikai számjel: 12090060-6820-113-13
Cégjegyzékszám: 13-09-073958

EGYSZERŰSÍTETT éves beszámoló összköltség eljárással készített
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
„A” változat

Beszámolási időszak: 2014.január 01-2014. december 31. (év/hó/nap)

adatok: E- Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	E.év.mód	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	16843		16031
II.	Aktivált saját teljesítmények			
III.	Egyéb bevételek	10		1
	III sorból visszaírt ért.veszt.			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	7587		7643
V.	Személyi jell. Ráfordítások	6295		6483
VI.	Értékcsökkenés	5		44
VII.	Egyéb ráfordítások	2165		2292
	VII. sorból értékvesztés	-		-
A.	Üzemi tevékeny.eredménye	801		- 430
VIII.	Pénzügyi műv. bevételei	293		184
	VIII. sorból: érték.különb.	-		-
IX.	Pénzügyi műv.ráfordításai	-		-
	IX. sorból érték.különb.	-		-
B.	Pénzügyi műv.eredménye	293		184
C..	Szokásos vállalk.eredmény	1094		- 246
X.	Rendkívüli bevételek	-		-
XI..	Rendkívüli ráfordítások	-		-
D.	Rendkívüli eredmény	-		-
E.	Adózás előtti eredmény	1094		- 246
XII.	Adófizetési kötelezettség	87		32
F.	Adózott eredmény	1007		- 278
G.	Mérleg szerinti eredmény	1007		- 278

Keltezés: Vác, 2015. április 17. P.H.

Kazár Hajnalka
A vállalkozás vezetője

Vác Piac KFT
2600 Vác, Káptalan u. 3.

2014. évi Vagyonyváltozás levezetése:

Mérleg alapján:

1./ 2014. december 31-i záró adatok:

Befektetett eszközök	:	430 e Ft
Forgóeszközök	:	6.085 e Ft
<u>Aktív időbeli elhatárolások</u>	:	<u>29 e Ft</u>
Eszközök összesen	:	6.544 e Ft
Le: Kötelezettségek	:	- 603 e Ft
<u>Passzív időbeli elhatárolás</u>	:	<u>- 2.212 e Ft</u>
Saját vagyoni	:	3.729 e Ft

Nyitó vagyoni: 2014. január 1. 4.007 e Ft
Vagyonyváltozás: 3.729 – 4.007 = - 278 e Ft

Eredmény kimutatás alapján:

2./ Tőkeváltozás : növekedés :

Nettó árbevétel	:	16.031 e Ft
Egyéb bevételek	:	1 e Ft
<u>Pénzügyi műveletek bev.</u>	:	<u>184 e Ft</u>
Összes növekedés	:	16.216 e Ft

Tőkeváltozás : csökkenés :

Anyagjellegű ráfordítások	:	7.643 e Ft
Személyi jellegű ráfordítások	:	6.483 e Ft
ÉCS leírás	:	44 e Ft
Egyéb ráfordítás	:	2.292 e Ft
Rendkívüli ráfordít.	:	- e Ft
<u>Pénzügyi műveletek ráf.</u>	:	<u>- e Ft</u>
Összesen	:	16.462 e Ft

Bevételek–Kiadások : 16.216– 16.462 = - 246 e Ft adózás előtti eredmény(245.739 FT, veszteség)

Társasági adó = 32 e Ft (32.000 FT)
Adózott eredmény: - 278 e Ft (- 277.739 Ft)
Mérleg szerinti eredmény: - 278 e Ft. (- 277.739 Ft)

2014. évi értékcsökkenési leírás

Terv szerinti ÉCS : 44 e Ft (43.689 Ft)
Eszköz és Források összege: 6. 544e Ft (6.544.640 Ft)

Vác, 2015. április 17.

Kazár Hajnalka
ügyvezető

Salamon Gyözőné
könyvelő

Adószám: 12090060-2-13
Cégbíróság: Pest Megyei Bíróság
Cégjegyzék szám: 13-09-073958

Vác Piac Korlátolt Felelősségű Társaság
2600 Vác, Káptalan utca. 3.

Kiegészítő melléklet

2014

„ A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva”

Fordulónap: 2014. december 31.
Beszámolási időszak: 2014. január 01.- 2014. december 31.

Vác, 2015. április 17.

P.h. a gazdálkodó képviselője

Tartalomjegyzék

Vác Piac Kft

1

Kiegészítő melléklet

1. Általános információk a beszámolóhoz

- 1.1 A gazdálkodó bemutatása
- 1.2 Az üzleti évi gazdálkodás körülményei
- 1.3 A beszámoló közreműködő
- 1.4 Beszámoló nyilvánossága

2. A számviteli politika alkalmazása

- 2.1 Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme
- 2.2 Alkalmazott számviteli szabályok
- 2.3 A számviteli politika tárgyévi változása
- 2.4 A számviteli rend további sajátosságai
- 2.5 Beszámoló választott formája és típusa
- 2.6 Mérlegkészítés választott időpontja
- 2.7 Jelentős összegű hibák értelmezés
- 2.8 Jelentős összegű különbözetek értelmezése
- 2.9 Jelentős összehatás értelmezése
- 2.10 Devizás tételek értékelése
 - Alkalmazott devizaárfolyam
 - Devizás értékelés változása
 - Fordulónapi devizás átértékelés
- 2.11. Értécsökkenési leírás elszámolása
 - Értécsökkenési leírás módja
 - Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága
 - Kis értékű eszközök értécsökkenési leírása
 - Nem jelentős maradványérték
 - Terven felüli értécsökkenés elszámolása
 - Értécsökkenési leírás elszámolásának változása
- 2.12. Értékvesztések elszámolása
- 2.13. Visszairások alkalmazása
- 2.14. Értékhelyesbítések alkalmazása
- 2.15. Valós értéken történő értékelés
- 2.16. Alapítás-átszervezés költségei
- 2.17. Kísérleti fejlesztés aktiválása
- 2.18. Vásárolt készletek értékelése
- 2.19. Saját termelésű készletek értékelése
- 2.20. Céltartalék-képzés szabályai
- 2.21. Ki nem emelt tételek értékelése
- 2.22. Értékelési szabályok más változásai
- 2.23. Leltározási szabályok
- 2.24. Pénzkezelési szabályok
- 2.25. Önköltségszámítás szabályai
- 2.26. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

3. Elemzések

- 3.1. Adatok változása
- 3.2. Mérlegtételek megoszlása
- 3.3. Vagyoni helyzet
- 3.4. Likviditás és fizetőképesség
- 3.5. Jövedelmezőség

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

- 4.1. Előző évek módosítása
- 4.2. Sajátos tételbesorolások
- 4.3. Összehasonlíthatóság
 - Össze nem hasonlítható adatok
 - Tétel átsorolások
 - Értékelési elvek változása

- 4.4. A mérleg tagolása
 - Új tételek a mérlegben
 - Tételek továbbtagolása a mérlegben
- 4.5. Értékelési különbsétek
 - Értékhelyesbítések alakulása
- 4.6. Befektetett eszközök
 - Értécsökkenési leírás utólagos módosítása
 - Értécsökkenési leírás újbóli megállapítása
- 4.7. Forgóeszközök
 - Hátrasorolt eszközök
- 4.8. Saját tőke
 - Saját tőke változása
 - Jegyzett tőke alakulása
 - Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke
 - Lekötött tartalék jogcímei
- 4.9. Céltartalékok
 - Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre
- 4.10. Kötelezettségek
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre
 - Kötelezettségek átsorolása
 - Biztosított kötelezettségek
 - Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek
- 4.11. Passzív időbeli elhatárolások
 - Átengedett befektetett eszközök bevétele

5. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

- 5.1. Előző évek módosítása
- 5.2. Össze nem hasonlítható adatok
- 5.3. Az eredménykimutatás tagolása
 - Új tételek az eredménykimutatásban
 - Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban
- 5.4. Bevételek
 - Kapott támogatások bemutatása
- 5.5. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Költségek költségnemenként
 - Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyevi költségei
- 5.6. Eredmény
 - Döntés az eredmény felhasználásáról

6. Tájékoztató adatok

- 6.1. Kiemelt juttatások
 - Könyvvizsgáló által felszámított díjak
- 6.2. Bér- és létszámadatak
 - Létszámadatak, béradatok
 - Személyi jellegű egyéb kifizetések
- 6.3. Környezetvédelem
 - Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok
 - Környezetvédelmi költségek
 - Környezetvédelmi céltartalékok
 - Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek
- 6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A Vác Piac Kft 1996. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy az erőforrások fejlesztésével, bővítésével, a működés optimalizálásával a piaci részesedés növekedjen, a jövedelmezőség megfelelő szintű legyen a vagyon gyarapodjon.

Tulajdonosi összetétele:

65 %-ban Vác Város Önkormányzata

35 %-ban magánszemélyek

A Vác Piac Kft a beszámolási időszakban székhelyén kívül más magyarországi telephelyen nem végzett rendszeres gazdasági tevékenységet.

A 2009. évi CXXII. tv. értelmében társaságunknál 2010. február 11. napjától 3 tagú felügyelő-bizottság működik.

2011.július 04-től a társaság ügyvezetője Kazár Hajnalka.

1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2014. január 01. - 2014. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2014. december 31.

Tevékenységünket, a Vác Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, általunk bérelt területen végezzük.

2011. április 1-től a Vác Város Önkormányzata a tulajdonát képező vásártér területét és a Piac Üzletház Vácban lévő albetét részét a Váci Városfejlesztő Kft részére hasznosításra átadta. Ennek értelmében nem az önkormányzattal, hanem a fent megnevezett Kft-vel állunk szerződéses jogviszonyban.

A Váci Városfejlesztő Kft a 2013. december 06-i bérleti szerződés alapján az Önkormányzat tulajdonában álló, váci 4257 hrsz.-ú Vásártéri terület bérleti jogviszonyát 2014. január 01-től 2016.december 31. közötti időszakra meghosszabbította.

Fentiek alapján a mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Vác Piac Kft a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése.

1.3. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve, címe, regisztrálási száma:
Salamon Gyözőné. 2600 Vác, Damjanich u.24. regisztrálási szám: 192751

Forgalmi adatai szerint a Vác Piac Kft mentesül a könyvvizsgálói kötelezettség alól, a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

1.4. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírtak szerint nyilvános.

A társaság tagjai kérésére az ügyvezető a társaság ügyeiről teljes és részletes felvilágosítást köteles adni.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.2. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Vác Piac Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A kft az általános szabályok szerint adózik.

2.3. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben a Vác Piac Kft számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.4. A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Kiemelt számviteli teendők

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	adatszolgáltatáskor vagy n. évente
Értékvesztések elszámolása	értékeléskor vagy eseménykor évente
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente vagy azonnal
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente
Érték helyesbítések elszámolása	évente
Éves elszámolása adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	minden leltározásnál

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A Vác Piac Kft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan : Összköltség eljárás.

A Vác Piac Kft az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban mind a mérleget mind az eredménykimutatást 'A' változatban állította össze.

2.6. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés időpontjái ismertté vált, a tárgyévét érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő harmadik hónap utolsó napja.

2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák, hibahatások, eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 %-a nem haladja meg az 1 millió Ft, akkor jelentős összegű a hiba, ha a hiba meghaladja az 1 millió Ft. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8. Jelentős összegű különbözetelek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegűnek a 100 e Ft-ot meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.9. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözeteleket is figyelembe kell venni, ha a különbözetelek összhatása által valamely mérleg- vagy eredmény kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.10. Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Devizás értékelés változása

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

Fordulónapi devizás átértékelés

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek a fordulónapon akkor kerülnek átértékelésre, ha a mérlegfordulónapi értékelésből eredő összevont különbözet eszközökre, forrásokra és eredményre gyakorolt hatása a 100 e Ft összeget meghaladja.

2.11. Értécsökkenési leírás elszámolása

Értécsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értécsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata. Ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értécsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értécsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - évente kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értécsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kis értékű eszközök értécsökkenési leírása

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értécsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értécsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értécsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 eFt-ot.

Terven felüli értécsökkenés elszámolása

Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbség meghaladja a 100 e Ft-ot.

Értécsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értécsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.12. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbség tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 e Ft-ot meghaladó különbség.

2.13. Visszairások alkalmazása

A terven felüli értécsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszairása az általános szabályok szerint történik.

2.14. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Vác Piac Kft az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.15. Valós értéken történő értékelés

A Vác Piac Kft a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredményki-mutatás értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.16. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.17. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A Vác Piac Kft a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.18. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek esetén bekerülési értéknek a beszerzési értékek alapján számított átlagos (súlyozott) bekerülési ár minősül.

2.19. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.20. Céltartalék-képzés szabályai

A Vác Piac Kft garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.21. Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.22. Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt.

2.23. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.24. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.25. Önköltségszámítás szabályai

Nagyságrendi mentesítés alapján a Vác Piac Kft az önköltségszámítás rendjét nem szabályozta. Az önköltség meghatározása az általános szabályok szerint, utókalkulációval történik.

2.26. Saját tevékenységgel kapcsolatos további információk

A Vác Piac Kft tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

	1000 HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás % ban
1	A. Befektetett Eszközök	19	430	2163,16
2	I. Immetariális javak	0	0	0
3	2.sorból Immetariális javak értékhelyesb.	0	0	0
4	II. Tárgyi eszközök	19	430	2163,16
5	4.sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesb.	0	0	0
6	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
7	6.sorból: Bef.pénzeszk.értékhelyesbítése	0	0	0
8	6. sorból :Bef.pénz.eszk.érték.különb.	0	0	0
9	B. Forgóeszközök	6685	6085	-9,0
10	I. Készletek	0	0	0
11	II. Követelések	16	143	793,75
12	11.sorból :köv.érték.különbözete		0	0
13	11.sorból :Származékos ügyl.pozitív értk.kül.	0	0	0
14	III. Értékpapírok	6600	5820	-11,82
15	14. sorból :Értékpapírok értk.különbözete	0	0	0
16	IV. Pénzeszközök	69	122	76,81
17.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	29	0
18.	ESZKÖZÖK (AKTIVAK) ÖSSZESEN	6704	6544	-2,39
19	D. Saját tőke	4007	3729	- 6,94
20	Jegyzett tőke	3000	3000	0
21	20.sorból: visszavásárolt tul.rész.névértéken	0	0	0
22	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
23	III. Tőketartalék	0	0	0
24	IV. Eredménytartalék	0	1007	0
25	V. Lekötött tartalék	0	0	0
26	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
27	26.sorból: Érték hely.értékelési tartaléka	0	0	0
28	26. sorból: Valós értékelés tartaléka	0	0	0
29	V II.Mérleg szerinti eredmény	1007	-278	-127,61
30	E. Céltartalékok	0	0	0
31	F. Kötelezettségek	687	603	-12,23
32	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
33	II.Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
34.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	687	603	-12,23

35	34.sorból: köt.értk.különbözete	0	0	0
36	34.sorból: Származékos ügyletek neg.ért.köl.	0	0	0
37	G. Passzív időbeli elhatárolások	2010	2212	10,05
38	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	6704	6544	-2,39

A táblázatból megállapítható, hogy az eszközökön belül az előző évhez képest a befektetett eszközök állománya több mint 20-szorosával nőtt, míg a forgóeszközök állománya 9 %-kal csökkent.

A forgóeszközökön belül a követelések állománya közel 8-szorosával nőtt, a pénzeszközök állománya 76,81 %-kal nőtt, míg az értékpapírok állománya 11,82 %-kal csökkent. A forrásokon belül az eredménytartalék 1007 e Ft-al nőtt az előző évhez képest, a 2013. évi pozitív eredmény eredménytartalékba helyezése következtében. A mérlegszerinti eredmény 278 e Ft veszteség, szemben a 2013. évi.1007 e Ft nyerséggel. A kötelezettségek állománya 12,23 %-kal csökkent, míg a passzív időbeli elhatárolások állománya 10,05 %-kal nőtt. A kötelezettségek teljes egészében rövid lejáratú kötelezettségek.

Összességében az eszközök és források állománya 2,39%-kal csökkent.

Eredménykimutatás adatainak változása		Előző	Tárgyidőszak	Változás	%-
1000HUF		időszak		ban	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	16843	16031	-4,82	
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0	
III.	Egyéb bevételek	10	1	-90	
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	7587	7643	0,74	
V.	Személyi jellegű ráfordítások	6295	6483	2,99	
VI.	Értékcsökkenési leírás	5	44	780	
VII.	Egyéb ráfordítások	2165	2292	5,87	
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	801	-430	-153,68	
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	293	184	-37,20	
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	293	184	-37,20	
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDM.	1094	-246	-122,49	
X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0	
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	0	0	0	
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1094	-246	-122,49	
XII.	Adófizetési kötelezettség	87	32	-63,22	
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	1007	-278	-127,61	
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	1007	-278	-127,61	

A táblázatból megállapítható, hogy az értékesítés nettó árbevételénél közel 5 %-os csökkenés mutatkozik, az anyagjellegű ráfordítások közel azonos szinten alakultak az előző évvel. A személyi jellegű ráfordítások, az értékcsökkenés és az egyéb ráfordítások nőttek az előző évhez képest. Az értékesítés árbevételének csökkenése, valamint az összes költség növekedésének hatására valamennyi eredménymutató veszteséget mutat.

Befektetett eszközök állomány változása

Adatok e Ft-ban

	bruttó nyitó	Bruttó növekedés	bruttó csökkenés	bruttó záró	nettó záró
IMMATERIÁLIS JAVAK	17	26	0	43	0
INGATLANOK ÉS KAPCSOLODÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	81	0	0	81	15
MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	637	0		637	0
EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	417	184	0	601	170
Befejezetlen beruházás	0	245	0	245	245
ÖSSZESEN	1152	455		1607	
ÉRTÉKSÖKKENÉS					
	nyitó	növekedés	csökkenés	záró	
IMMATERIÁLIS JAVAK	17	26	0	43	
INGATLANOK ÉS KAPCSOLODÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOG	62	4	0	66	
MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	637	0	0	637	
EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	417	14	0	431	
ÖSSZESEN	1133	44	256	1177	

A táblázatból megállapítható, hogy a Kft-nél a beszámolási időszakban az immateriális javaknál, az irodai berendezéseknél, történt eszköz beszerzés. A társaság 2014. évben 1 db szoftvert, 1 db laptopot, 1 db nyomtatót és 1 db szünetmentes tápegységet szerzett be, továbbá összesen 245 e Ft értékben 2 db DANTECS DP pénztárgépet, melyek 2015. január 08.-án lettek üzembe helyezve, ezért a befejezetlen beruházások között mutatjuk ki.

2014. évben 44 e Ft tervszerinti értékcsökkenési leírás került elszámolásra, melyből 26 e Ft azonnali értékcsökkenés.

3.2. Mérlegkételemek megoszlása

Eszközök összetétele

Eszköz	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Befektetett eszközök	0,3	6,6
Immateriális javak	0	0
Tárgyi eszközök	0,3	6,6
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
Forgóeszközök	99,7	93,0
Készletek	0	0
Követelések	0,2	2,2
Értékpapírok	98,5	88,9
Pénzeszközök	1,0	1,9
Aktív időbeli elhatárolások	0	0,4
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100	100

Források összetétele

Forrás	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Saját tőke	59,8	57,0
Jegyzett tőke	44,8	45,8

Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	0	15,4
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Mérleg szerinti eredmény	15,0	- 4,2
Céltartalékok	0	0
Kötelezettségek	10,2	9,2
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	10,2	9,2
Passzív időbeli elhatárolások	30	33,8
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100	100

A táblázatból megállapítható, hogy az eszközökön belül a befektetett eszközök aránya 6,6 %, a forgóeszközök aránya 93,0%, a forgóeszközökön belül pedig az értékpapírok aránya jelentős, 88,9 %. Az előző évhez képest a befektetett eszközök aránya 6,3 %-kal nőtt, míg a forgóeszközök aránya 6,7 %-kal csökkent.

A forrásokon belül a saját tőke 57,0 %, a kötelezettségek aránya 9,2% ,mely teljes egészében rövid lejáratú kötelezettség. A forrásokon belül az előző évhez képest az eredménytartalék nőtt, tekintettel arra, hogy a 2013.évi pozitív mérlegszerinti eredményt a társaság az eredménytartalékba helyezte.

A forrásokon belül a passzív időbeli elhatárolások aránya 33,8%.

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök fedezettsége

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 21.089 %-ban, a tárgyévben 867 %-ban fedezte.

Készletek fedezettsége

A társaságnak készlete nem volt sem az előző időszakban, sem a tárgyévben.

Készletek forgási sebessége

Tekintettel arra, hogy nem volt készlete forgási sebességet nem számoltunk.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 278 e Ft-tal, azaz 6,94%- kal csökkent, mely a tárgyévi - 278 e Ft mérlegszerinti eredménynek tudható be. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Tőkeerősség

A Vác Piac Kft saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 59,8 %, a tárgyévben 57 %. A gazdálkodó tőkeerőssége csökkent.

Tőkeszerkezeti mutató

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 17,1 %-át, a tárgyévben 16,2 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest 0,9 %-kal a saját források felé tolódott el.

Kötelezettségek dinamikája

A Vác Piac Kft kötelezettségei az előző évhez képest 84 e Ft értékkel, 12,2 %-kal csökkentek. A kötelezettségek teljes egészében rövid lejáratú kötelezettségek.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök állománya 53 e Ft értékkel, 76,8 %-kal nőttek.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, értékpapírok, pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 9,73 a tárgyévben 10,09 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása megfelelően biztosított.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök) aránya az összes eszközön belül az előző évben 99,7%, a tárgyévben 93,0 % volt.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya az előző évben 9,73 a tárgyévben 10,09 volt. A hosszú távú likviditás erősödött.

Kötelezettségek és kintlévőség

A kintlévőség realizálásával a kötelezettségek 23,7 %-a teljesíthető.

Kötelezettségek és likvid eszközök

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) 1009,1 %-ban fedezték a kötelezettségeket.

Kötelezettségek és bevételek

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 13,7 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári npra számított bevétele az előző évben 17.146 e Ft, a

tárgyévben 16.216 e Ft volt. Az összes bevétel az előző évihez képest 930 e Ft értékkel, 5,4 %-kal csökkent.

Az árbevétel alakulása - dinamikája

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 16.843 e Ft, a tárgyévben 16.031 e Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 812 e Ft-al 4,8 %-kal csökkent.

Vagyonarányos adózott eredmény (ROA)

A pozitív adózott eredmény az előző évben a mérleg főösszeg 15 %-át tette ki, a tárgyévben - 278 e Ft mérleg szerinti eredmény realizálódott.

Jegyzett tőke arányos adózott eredmény

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya az előző évben 33,6 %, és tárgyévben - 9,3 % volt.

Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya 25,1%, a tárgyévben - 7,5 % volt.

Árbevétel arányos adózott eredmény

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 59,8 Ft, a tárgyévben - 17,3 Ft volt.

Bevétel arányos adózott eredmény

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 58,7 Ft, a tárgyévben - 17,1 Ft adózott eredmény jutott.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 53.000 Ft, a tárgyévben - 646,5 Ft adózott eredmény jutott.

Az élőmunka hatékonysága

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 160 Ft, a tárgyévben - 42,9 Ft volt.

Egy napra jutó árbevétel

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 46,15 e Ft, a tárgyévben 43,9 e Ft volt.

A mérleg szerinti eredmény alakulása - dinamikája

A mérleg szerinti eredmény az előző évben 1007 e Ft, a tárgyévben - 278 e Ft volt. Az előző évhez képest a mérleg szerinti eredmény 1285 e Ft-tal, 127,6 %-kal csökkent.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakra vonatkozó korrekciót nem tartalmaz.

4.2.Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

4.3. Összehasonlíthatóság össze nem hasonlítható adatok

A Vác Piac Kft adatai – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek – a jogszabályi előírások változásain túl – nem változtak.

4.4. A mérleg tagolása

A tárgyévi beszámolóban az előirt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Vác Piac Kft a tárgyidőszakban nem élt.

4.5. Értékelési különbözetek

Értékhelyesbítések

A Vác Piac Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével. Nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

4.6. Befektetett eszközök

Értécsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint elszámolásra kerülő értécsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értécsökkenési leírás újbóli megállapítása

Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszairása kapcsán a beszámolási

időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

4.7. Forgóeszközök

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.8. Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem 1000HUF	Előző időszak	Tárgy időszak	Változás e Ft-ban
Jegyzett tőke	3000	3000	0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
Tőketartalék	0	0	0
Eredménytartalék	0	1007	1007
Lekötött tartalék	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	1007	- 278	- 1285
Saját tőke összesen	4007	3729	- 278

A táblázatból látható, hogy a tárgyidőszakban a jegyzett tőke állománya nem változott, a mérleg szerinti eredmény 1285 e Ft-tal csökkent az előző évhez képest. A saját tőke állománya 278 e Ft-tal csökkent.

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőke kapcsolt vállalkozások által jegyzett összeget nem tartalmaz.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

4.9. Céltartalékok

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző

évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen céltartalék képzését nem indokolták.

4.10. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyon részét képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

Kötelezettségek átsorolása

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belüli esedékes törlesztés átsorolására nem került sor.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

4.11. Passzív időbeli elhatárolások átengedett befektetett eszközök bevétele

A Vác Piac Kft befektetett eszköz használati, üzemeltetési, kezelési jogát ellenérték fejében tartósan nem engedte át, így ilyen címen halasztott bevétel a mérlegben nem jelenik meg.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel. Az eredménykimutatás korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

5.2 Össze nem hasonlítható adatok

A Vác Piac Kft eredménykimutatásában az adatok – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3. Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előirt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Vác Piac Kft a tárgyidőszakban nem élt.

5.4. Bevételek

A Vác Piac Kft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Árbevétel	16843	98,2	16031	98,9
Aktívált saját teljesítményérték	0	0	0	0
Egyéb bevételek	10	0,1	1	0
Pénzügyi műveletek bevételei	293	1,7	184	1,1
Rendkívüli bevételek	0	0	0	0
Bevételek összesen	17146	100	16216	100,0

A társaság összes bevétele a tárgyidőszakban 930 e Ft-tal csökkent az előző évihez képest. Ebből 812 e Ft csökkenés az árbevételnél jelentkezik. A 2014. évi időjárás szélsőséges volt, ezért a vásárok alkalmával több kereskedő nem jött el a rendezvényeinkre.

Kapott támogatások bemutatása

2014. évben a Vác Piac Kft támogatásban nem részesült.

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Vác Piac Kft ráfordításainak megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása

Ráfordítás-kategória	Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	7587	47,3	7643	46,4
Személyi jellegű ráfordítások	6295	39,2	6483	39,4
Értékcsökkenési leírás	5	0	44	0,3
Egyéb ráfordítások	2165	13,5	2292	13,9
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0
Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0
Ráfordítások összesen	16052	100	16462	100

A táblázatból megállapítható, hogy az összes ráfordításokon belül közel fele az anyagjellegű ráfordítások, és közel 40 % a személyi jellegű ráfordítások, az egyéb ráfordítások pedig közel 14 %-ot tesznek ki az előző évben és a tárgyévben is.

Költségek költség nemenként

A költségek költség nemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Költség nem	Előző év e Ft	%	Tárgyév e Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	7587	54,63	7643	53,94
Személyi jellegű ráfordítások	6295	45,33	6483	45,75
Értécsökkenési leírás	5	0,04	44	0,31
Költségnevek összesen	13887	100	14170	100

A táblázatból jól látható, hogy a költségnevek több mint 50 %-a az anyagjellegű ráfordítások, és több mint 45 % a személyi jellegű ráfordítások az előző évben és a tárgyévben is. Tárgyévi értécsökkenés leírás 39 e Ft-tal több az előző évinél, mely a tárgyévi eszközbeszerzés értécsökkenéséből adódik.

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti, fejlesztési költség nem került elszámolásra.

5.6. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

Tekintettel arra, hogy a tárgyévi adózott eredmény – 278 e Ft, a jóváhagyásra jogosult taggyűlés adózott eredmény felhasználásáról nem döntött, a tárgyévi 278 e Ft veszteség az eredménytartalékba kerül átvezetésre.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Kiemelt juttatások

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A beszámolót könyvvizsgáló nem ellenőrizte, ezért könyvvizsgálói díj nem került felszámításra.

6.2. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

Állománycsoport (fő)	Átlagos létszám

Szellemi	1
Fizikai	0
Összesen	1

Megbízási szerződéssel foglalkoztatott felügyelőbizottsági tagok száma: 3 fő

Béradatok

A tárgyévben foglalkoztatottak bérköltsége 5.067 e Ft volt.

Személyi jellegű egyéb kifizetések

A tárgyévben 6e Ft személyi jellegű egyéb kifizetés történt.

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a Vác Piac Kft nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben céltartalék képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

Vác, 2015. április 17.

.....
Kazár Hajnalka
a gazdálkodó képviselője

Vác Piac KFT
2600 Vác, Káptalan u. 3.

**Felügyelő-bizottság jelentése a
2015. május 5. napján tartandó Taggyűlésre**

A társaság ügyvezetője a jelentés időszakában a Felügyelő-bizottsággal együttműködve dolgozott, a törvényes kötelezettségeinek eleget tett.

Felügyelő-bizottság megvizsgálta és jóváhagyta a 2014. üzleti év mérlegét, kiegészítő mellékletét, vagyonszámváltás levezetését.

- magyar számviteli törvény szerint összeállított Egyszerűsített éves beszámolót az eszközök és források 6.544.640 forintos egyező mérleg főösszeggel, mérleg szerinti adózás előtti eredmény – 245.739 forint veszteség.
- 32.000 forint társasági adófizetési kötelezettség,
- adózott veszteség 277.739 forint.

Meggyőződött arról, hogy a beszámoló adatai megfelelően tükrözik a társaság valós pénzügyi, gazdasági helyzetét, a kimutatások összhangja biztosított, megfelelően tájékoztat az üzletmenetről és a működés eredményéről.

Vác, 2015. április 27.

Ferjancsics László
Felügyelő-bizottság elnöke



KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2015. május 11-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2014. évi mérlegbeszámolója

20/2015.(V.11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Vác Piac Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2014. évi mérlegbeszámolóját és azt a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2015. máj. KT ülés

Felelős: ügyvezető igazgató

K.m.f.

**Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:


.....
Párizs Istvánné

